

Возможно проведение закупочных процедур
среди субъектов МСП

и.о. Начальник Наро-Фоминского РЭС
филиала ПАО "Россети Московский регион"
Западных электрических сетей

Д.С. Корнеев

Закупка № 083-0022755

16 июня 2026 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки**

Наименование филиала (Заказчик): **Западные электрические сети**
Наименование титула **Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4 кВ ПС-220 кВ №107 "Кедрово" (0,15 км), в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский р-н,**
инвест.программы: **г.о.Наро-Фоминский, д.Обухово, 50:26:0110110:390**

(объект закупки)

Код SAP: I-361672

Характер строительства: **Нов. строительство**

Наличие ИРД на строительство: **отсутствует**

Наличие проектно - сметной документации: **отсутствует**

Шифр и год ПСД: _____

Приказ об утверждении проекта (кем утвержден, №, дата): _____

Местоположение объекта:

Московская область **Наро-Фоминский** **МО, Наро-Фоминский р-н, г.о.Наро-Фоминский, д.Обухово, 50:26:0110110:390**
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: **Выполнение ПИР**

(предмет закупки)

для / по: **Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4 кВ ПС-220 кВ №107 "Кедрово" (0,15 км), в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский р-н, г.о.Наро-Фоминский, д.Обухово, 50:26:0110110:390**

Объем работ (услуг) по лоту:

ТУ 38-26-302-231499(303633) от ДД46176.ММ.ГГГГ (п. 10)

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
Разработка исходно-разрешительной	Оформление земельно-правовых	
	Получение ТУ от сторонних организаций	
	Разработка Задания на проектирование	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение
	Выполнение изыскательских работ	В соответствии с нормами проектирования
	Разработка вариантов основных технических решений на предпроектной стадии	
Разработка технико - экономического		
Разработка проектно-сметной документации		Стадийность проектирования:одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ,СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы.В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в СНБ - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно- сметной документации. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на
Разработка на стадии проектирования плана-графика строительства объекта		
Выполнение авторского надзора		
Строительство на условиях "под ключ"		
	Выполнение подготовительных работ	
	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком
	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	Предоставление оборудования	Поставка Подрядчика по ценам, согласованным с Заказчиком
	Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
	Выполнение шеф-монтажных работ	
	Выполнение пуско-наладочных работ	
	Выполнение приемо-сдаточных	
	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии
Регистрация объекта		

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Объект технологического присоединения	нет
	ТП до 15 кВт
	ТП от 15 до 150 кВт
	ТП от 150 до 670 кВт
	ТП свыше 670 кВт
Doing business	

Начальная цена лота: 16 452,05 руб.

без учета НДС, в том числе:

ПИР: 16 452,05 руб.

Начальная цена лота: 20,07150 тыс. руб.

с учетом НДС, в том числе:

ПИР: 20,07150 тыс. руб.

Варианты условий финансирования в ofercie для Претендентов:

100% - оплата по факту выполнения **всех** работ в течении _____ дней после утверждения Акта приемки выполненных работ

- оплата за выполненные объемы работ **согласно графику выполнения работ** в течении 7 рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ)

***не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МС**

Сроки исполнения работ (услуг):

с момента подписания договора

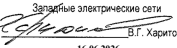
по

17 августа 2026 г.

Заместитель начальника РЭС
филиала "Западные электрические сети"



И.Ю. Феоктистов

Утверждено
Начальник Волоколамского РЭС
филиала ПАО "Россети Московский регион"
Заведующий электрическими сетями

В.Г. Харитонов
16.06.2026

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже)

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-361672

Строительство ВЛН-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4 кВ ПС-220 кВ 36107 "Корова" (0,15 км), в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский р-н, г.д Наро-Фоминский, д.Обухово, 50:26:01 10110:390

Наименование инвестиционного проекта:

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировка ПИР

	год		СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб. (без НДС):
							Содержание системы	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	
Год соответствующий полугодовому выполнению ПИР:	2026	Не инвестированные объемы на начало года составления расчета в целях оптимизации строительства, без НДС	503 405,63	0,00	17 918,65	16 452,05	21 134,90	11 156,74	17 102,59	0,00 587 170,56
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет	Не инвестированные объемы на начало года составления расчета в целях оптимизации строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	503 405,63	0,00	17 918,65	16 452,05	0,00	0,00	0,00	0,00 537 776,33

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПИР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
					ПИР	Авторский надзор	Содержание системы	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в системе 1,0 главы ССР)	
1	Стоимость строительства не законтрастованных объемов в текущих ценах сметного расчета	0,00	0,00	0,00	14 908,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 908,50
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
	2022/2021	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000
	2023/2022	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000
	2024/2023	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128
	2028/2027	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128
	2029/2028	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128
	2030/2029	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128	104,794259089128
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	0,00	0,00	0,00	16 452,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 452,05
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	16 452,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 452,05
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0,00	0,00	0,00	16 452,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 452,05
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	16 452,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 452,05
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	*Превышение предельной стоимости лота над незаконтрастованным остатком в прогнозном уровне цен	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!	0,00	0,00	0,00	0,00	#REF!
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	0,00	0,00	0,00	20 071,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 071,50

Заместитель начальника РЭС

И.Ю. Фединистов

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0022755

Выполнение ПИР по титулу: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4 кВ ПС-220 кВ №107 "Кедрово" (0,15 км), в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский р-н, г.о.Наро-Фоминский, д.Обухово, 50:26:0110110:390

Начальная (максимальная) цена договора	20,07150	тыс. руб. с НДС (22%)
	16 452,05155	тыс. руб. без НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

**Сметный расчет стоимости инвестиционного проекта (новс
нормируемая часть) по титулу: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ
ПС-220 кВ №107 "Кедрово" (0,15 км), в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фом
Фоминский, д.Обухово, 50:26:0110110:390**

		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям
	ПИР	14 908,50	1,104
	СМР	456 175,50	1,104
	Оборудование	0,00	1,104
	ПНР	16 237,50	1,104
	ССЗ	19 152	1,104
	СК	10 110	1,104
	НП	15 498	1,104
	Прочие	0,00	1,104
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	532 081,50	
	НДС:	117 057,93	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб. с НДС:	649 139,43	

е строительство, -0,4 кВ МТП-10/0,4 кВ инский р-н, г.о.Наро-		ПИР	СМР
Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства		2026	2026
16 452,05	2023	1,0000000000000000	1,0000000000000000
503 405,63	2024	1,0000000000000000	1,0000000000000000
0,00	2025	1,0000000000000000	1,0000000000000000
17 918,65	2026	1,1035350000000000	1,1035350000000000
21 134,90	2027	1,0000000000000000	1,0000000000000000
11 156,74	2028	1,0000000000000000	1,0000000000000000
17 102,59	2029	1,0000000000000000	1,0000000000000000
0,00	2030	1,0000000000000000	1,0000000000000000
587 170,56			
129 177,52			
716 348,08			

**Год соответствующий
полупериоду
выполнения ПИР:**

2026

2022/2021	100,00000000000000
2023/2022	100,00000000000000
2024/2023	100,00000000000000
2025/2024	107,40000000000000
2026/2025	105,50000000000000
2027/2026	104,794259089128
2028/2027	104,794259089128
2029/2028	104,794259089128
2030/2029	104,794259089128

Без НДС

272630,5

272630,5

18175,37

2022	2023
1,0000000000000000	1,0000000000000000
1,0000000000000000	1,0000000000000000

0

2022/2021	113,8743922
2022	1,138743922

2024	2025	2026	2027
1,0000000000000000	1,0740000000000000	1,0550000000000000	1,04794259089128
1,0000	1,0370	1,1035	1,16023115573059

2028	2029	2030
1,04794259089128	1,04794259089128	1,04794259089128
1,21585564336910	1,27414691306199	1,33523281725031